

- 1.3. Dlžník sa zaväzuje, že SZRB uhradí záväzok za podmienok uvedených v tejto Dohode.
- 1.4. Dlžník vyhlasuje, že v zmysle § 401 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov predlžuje premlčaciu dobu týkajúcu sa pohľadávky SZRB voči dlžníkovi z úverovej zmluvy 1 a úverovej zmluvy 2 na 10 rokov.

Článok II. Splácanie záväzku

- 2.1. Dlžník sa zaväzuje splácať svoj záväzok špecifikovaný v čl. I. tejto Dohody nasledovne:
 - 2.1.1. Záväzok vyplývajúci z úverovej zmluvy 1 bude dlžník splácať zo svojho bežného účtu vedeného v Prima banke Slovensko, a.s. Kód banky/IBAN: KOMASK2X/SK205600000004249024006 priamo na účet vedený v SZRB Kód banky/IBAN: SLZBSKBA/SK573000000000000043377.

Zostatok splatnej pohľadávky vo výške 122.546,97 Eur bude dlžník splácať mesačnými splátkami vždy k 21. dňu príslušného mesiaca počnúc od 21.03.2015 do 21.08.2030 takto:

21.03.2015 – 21.07.2030: mesačné splátky vo výške 660,00 Eur (185 splátok)
21.08.2030: splátka vo výške 446,97 Eur
 - 2.1.2. Záväzok vyplývajúci z úverovej zmluvy 2 bude dlžník splácať zo svojho bežného účtu vedeného v Prima banke Slovensko, a.s. Kód banky/IBAN: KOMASK2X/SK205600000004249024006 priamo na účet vedený v SZRB Kód banky/IBAN: SLZBSKBA/SK133000000000000043393.

Zostatok splatnej pohľadávky vo výške 26.460,29 Eur bude dlžník splácať mesačnými splátkami vždy k 21. dňu príslušného mesiaca počnúc od 21.03.2015 do 21.08.2030 takto:

21.03.2015 – 21.07.2030: mesačné splátky vo výške 140,00 Eur (185 splátok)
21.08.2030: splátka vo výške 560,29 Eur
- 2.2. Ak splatnosť istiny úveru a jeho príslušenstva pripadne na deň pracovného voľna alebo deň pracovného pokoja, je splátka splatná v posledný pracovný deň pred dňom pracovného voľna alebo pred dňom pracovného pokoja.
- 2.3. Pohľadávka sa bude splácať z došlých platieb v poradí: všetky poplatky a ostatné príslušenstvo pohľadávky, úroky z omeškania, úroky, splatná istina.
- 2.4. Zmluvné strany sa dohodli, že dňom úhrady sa rozumie deň pripísania peňažných prostriedkov na účet SZRB.

Článok III. Ďalšie dohodnuté podmienky

- 3.1. V prípade, ak dlžník bude v čo i len čiastočnom omeškaní so splátkou istiny, úroku, resp. ostatného príslušenstva v akomkoľvek poradí, pristúpi SZRB k vymáhaniu pohľadávky na základe uzatvorených zmluvných dokumentov.
- 3.2. Dlžník sa zaväzuje, že zriadi záložné právo k nehnuteľnému majetku vo svojom výlučnom vlastníctve, t.j. k všetkému nehnuteľnému majetku evidovanému na liste vlastníctva č. 255, k.ú. Luhyňa, obec Luhyňa, okres Trebišov a na liste vlastníctva č. 408, k.ú. Luhyňa, obec Luhyňa, okres Trebišov v prospech SZRB bez zbytočného odkladu po zániku všetkých exekučných záložných práv k tomuto majetku sa viažúcim, t.j. exekučných záložných práv evidovaných na listoch vlastníctva č. 255 a č. 408 katastrálne územie Luhyňa v časti C: Ťarchy. V prípade nesplnenia tejto povinnosti zo strany dlžníka je SZRB oprávnená pristúpiť k okamžitému vymáhaniu pohľadávky na základe uzatvorených zmluvných dokumentov.